

PROTOKÓŁ NR 59/2023
z posiedzenia Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej „CENTRUM”
w dniu 6.12.2023 r.

Obecni: Piotr Majak, Barbara Mościcka.

Porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Sprawy członkowskie.
 - 2.1. Przyjęcie informacji o ustanowieniu odrębnych własności do lokali mieszkalnych.
 - 2.2. Przyjęcie informacji, że właścicielem lokalu mieszkalnego przy ul. jest
INFORMACJA NIEDOSTĘPNA
 - 2.3. Przyjęcie informacji o wykreśleniu p. z ewidencji Spółdzielni.
 - 2.4. Przyjęcie informacji o przyjęciu w poczet członków Spółdzielni.
 - 2.5. Przyjęcie informacji o przyjęciu w poczet członków Spółdzielni.
 - 2.6. Przyjęcie informacji o przyjęciu w poczet członków Spółdzielni.
 - 2.7. Przyjęcie informacji o przyjęciu i małżonków
w poczet członków Spółdzielni.
 - 2.8. Przyjęcie informacji o ustaniu członkostwa
 - 2.9. Przyjęcie informacji, że właścicielami lokalu mieszkalnego przy ul.
są i
INFORMACJA NIEDOSTĘPNA
 - 2.10. Przyjęcie informacji o ustaniu członkostwa
3. Sprawy wniesione.
 - 3.1. Wyrażenie zgody na likwidację wózka ogrodowego.
 - 3.2. Wyrażenie zgody na naprawę instalacji domofonowej w budynku przy ul. Brogi 40
4. Sprawy pracownicze
 - 4.1. Wyrażenie zgody na przyznanie pracownikowi ryczałtu za używanie samochodu prywatnego do celów służbowych.
 - 4.2. Podjęcie decyzji w sprawie wykorzystania środków z ZFŚS.

Ad 1. Zarząd przyjął porządek obrad posiedzenia Zarządu w dniu 6.12.2023 r.

Ad 2/1. Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że zostały zawarte akty notarialne - umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu i umowy przeniesienie własności:

- * dnia roku Rep. A nr –, ul., mieszkanie spółdzielcze własnościowe – udział części,
- * dnia roku Rep. A nr –, ul., mieszkanie spółdzielcze własnościowe – udział części,
- * dnia roku Rep. A nr –, ul., mieszkanie spółdzielcze własnościowe – udział części.

Wobec powyższego Zarząd zobowiązał wszystkie Działy Spółdzielni do podjęcia czynności określonych przepisami prawa.

Ad 2/2. Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że jest obecnie właścicielem lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość położonego w Krakowie przy ulicy, na podstawie umowy sprzedaży oraz aktu ustanowienia hipoteki z dnia r. Rep. A Nr

Ad 2/3. Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że została wykreślona z ewidencji Spółdzielni z dniem zbycia lokalu tj. dnia r.

Ad 2/4. Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że została przyjęta w poczet członków Spółdzielni w związku z posiadaniem lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy i złożeniem w dniu r. deklaracji przystąpienia do Spółdzielni. Jednocześnie została wykreślona z ewidencji Spółdzielni pod nr

Ad 2/5. Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że został przyjęty w poczet członków Spółdzielni w związku z posiadaniem w udziałach wraz z lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy i złożeniem w dniu r. deklaracji przystąpienia do Spółdzielni. Jednocześnie współwłaściciele mieszkania zostali wykreśleni z ewidencji Spółdzielni pod nr

Ad 2/6. Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że został przyjęty w poczet członków Spółdzielni w związku z posiadaniem lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy i złożeniem w dniu r. deklaracji przystąpienia do Spółdzielni. Jednocześnie została wykreślona z ewidencji Spółdzielni pod nr

Ad 2/7. Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że i małżonkowie zostali z mocy prawa przyjęci w poczet Członków Spółdzielni, w związku z nabyciem na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr położonego w Krakowie przy ulicy, na podstawie umowy sprzedaży z dnia r. Rep. A Nr

Ad 2/8. Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że członkostwo ustało z mocy prawa z dniem zbycia lokalu tj. dnia r.

Ad 2/9. Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że obecnie właścicielami spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy są w udziałach, i, na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego z dnia r. sygn. o stwierdzeniu nabycia spadku po

Ad 2/10. Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że członkostwo
ustало z mocy prawa z dniem zgonu tj. dnia r.

Ad 3/1. Zarząd po zapoznaniu się z protokołem Komisji Likwidacyjno-Szacunkowej
zatwierdził likwidację i zdjęcie ze stanu kartoteki wózka ogrodowego (kosza) będącego na
wyposażeniu gospodarza domu p.

Ad 3/2. Zarząd po rozpatrzeniu wniosku Działu Technicznego wyraził zgodę na zlecenie firmie
„EG” firma wod-kan-gaz-c.o. Ślusarstwo i transport zakupu, montażu centralki oraz
skonfigurowania z urządzeniami nadawczo-odbiorczymi w III klatce budynku przy ul. Brogi
40, w związku z uszkodzeniem modułu elektroniku domofonu.
Wynegocjowany koszt: 800,00 zł brutto.

Ad 4/1. Sprawa pracownicza.

INFORMACJA
NIEDOSTĘPNA

Ad 4/2. Sprawa pracownicza .

INFORMACJA
NIEDOSTĘPNA

Na tym posiedzenie zakończono.

Za zgodność z oryginałem:

SAMODZIELNY SPECJALISTA
ds. Organizacji i Zarządzania

Danuta Pawłowska

