

## PROTOKÓŁ NR 25/2023

### z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „CENTRUM”

w dniu 24.05.2023 r.

Obecni: Józef Michura, Piotr Majak, Barbara Mościcka.

#### Porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Sprawy członkowskie.
3. Sprawy wniesione.
4. Sprawy pracownicze.

**Ad 1.** Zarząd przyjął porządek obrad posiedzenia Zarządu w dniu 24.05.2023 r.

**Ad 2/1.** Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** został z mocy prawa przyjęty w poczet Członków Spółdzielni, w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA**, na podstawie umowy sprzedaży oraz aktu ustanowienia hipoteki z dnia **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** r. Rep. A Nr **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA**

**Ad 2/2.** Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że obecnie właścicielem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** są w udziałach **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** oraz **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA**, który nabył na podstawie Aktu Poświadczenia Dziedziczenia **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** z dnia **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** r. Rep. A Nr **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** udział wynoszący ½ część w przedmiotowym lokalu. **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA**

**Ad 2/3.** Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** została wykreślona z ewidencji Spółdzielni z dniem zgonu tj. dnia **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** r.

**Ad 2/4.** Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA**, członek tutejszej Spółdzielni, której przysługuje Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu ul. **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** zmieniła nazwisko na **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** na podstawie odpisu skróconego aktu małżeństwa z dnia **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** r. Nr **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA**

**Ad 3/1.** Zarząd po rozpatrzeniu wniosku Działu Administracji wyraził zgodę na zlecenie firmie „EG” Eugeniusz Gwóźdź zakupu znaków, które zostaną zamontowane w ramach umowy konserwacyjnej na parkingu przy budynkach Brodowicza 5 i 5a.

**Ad 3/2.** Zarząd po zapoznaniu się z wnioskiem Działu Administracji w sprawie zlecenia firmie „EG” Eugeniusz Gwóźdź wymiany palisady wokół piaskownicy oraz wyczyszczenia i pomalowania 2 drabinek (urządzenia zabawowe) przy budynkach Brodowicza 5 i 5a postanowił, że ewentualne zlecenie wykonania powyższych prac może być wydane po przeglądzie urządzeń zabawowych przez UDT.

**Ad 3/3.** Zarząd po rozpatrzeniu wniosku Działu Technicznego wyraził zgodę na zlecenie firmie „EG” Eugeniusz Gwóźdź wyprowadzenia pionu kanalizacyjnego na dach budynku przy ul. Lublańskiej 16.  
Koszt: 2.432,91 zł brutto.

**Ad 3/4.** Zarząd po zapoznaniu się z pismem firmy Comnet przyjął ofertę na przeniesienie serwera i osprzętu sieciowego do pok. 234 oraz na wykonanie wszelkich niezbędnych podłączeń dla pok. 224.  
Nadzór ze strony Spółdzielni: pracownik działu technicznego p.  
Koszt: 10.120,00 zł netto.

INFORMACJA  
NIEDOSTĘPNA

**Ad 3/5.** Zarząd po zapoznaniu się z informacją specj. ds. lokali użytkowych wyraził wstępną zgodę na zawarcie umowy w sprawie dzierżawy terenu przy ul. .... z przeznaczeniem na paczkomat.  
Czynsz..... oraz energia wg wskazań sublicznika.

INFORMACJA  
NIEDOSTĘPNA

**Ad 3/6.** Zarząd po rozpatrzeniu wniosku Działu Technicznego wyraził zgodę na zlecenie firmie „EG” Eugeniusz Gwóźdź wymiany pionu wodnego w pionie mieszkań przy ul. Prądzyńskiego 16.  
Koszt robót: 3.135,67 zł brutto.

INFORMACJA  
NIEDOSTĘPNA

**Ad 4/1.** Sprawa pracownicza.

INFORMACJA  
NIEDOSTĘPNA

**Ad 4/2.** Sprawa pracownicza.

INFORMACJA  
NIEDOSTĘPNA

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała:

*Na zgodność z oryginałem!*

SAMODZIELNY SPECJALISTA  
ds. Organizacji i Zarządzania

*Danuta Rawłowska*