

**PROTOKÓŁ NR 56/2023**  
**z posiedzenia Zarządu**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej „CENTRUM”**  
**w dniu 21.11.2023 r.**

Obecni: Józef Michura, Piotr Majak, Barbara Mościcka.

Porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Sprawy członkowskie.
  - 2.1. Przyjęcie informacji o zawarciu aktu notarialnego w sprawie przeniesienia własności lokalu przy ul. .... i .....
  - 2.2. Przyjęcie informacji o zmianie nazwiska ..... na nazwisko „.....”.
  - 2.3. Przyjęcie informacji, że właścicielem mieszkania przy ul. .... jest .....
  - 2.4. Przyjęcie informacji o ustaniu członkostwa .....
  - 2.5. Przyjęcie informacji o nabyciu praw członkowskich przez p. ....
  - 2.6. Przyjęcie informacji o ustaniu członkostwa .....
  - 2.7. Przyjęcie informacji o nabyciu praw członkowskich przez p. ....
  - 2.8. Przyjęcie informacji o wykreśleniu z ewidencji Spółdzielni ..... i .....
3. Sprawy wniesione.
  - 3.1. Wyrażenie zgody na zlecenie wymiany pokrycia dachu budynku przy ul. Brogi 9-13.
  - 3.2. Wyrażenie zgody na zlecenie malowania ściany w lokalu użytkowego przy ul. Starowiślniej 25 po naprawie pionu kanalizacyjnego.
  - 3.3. Wyrażenie zgody na zlecenie rozwieszenia prętów i taśm na budynki.
4. Sprawy pracownicze.
  - 4.1. Zatwierdzenie premii uznaniowej dla pracowników Spółdzielni.
  - 4.2. Zatwierdzenie premii za wakaty w Dziale Księgowości.

**Ad 1.** Zarząd przyjął porządek obrad posiedzenia Zarządu w dniu 21.11.2023 r.

**Ad 2/1.** Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że zostały zawarte akty notarialne

- umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu i umowy przeniesienia własności
- \* dnia ..... roku Rep. A nr ..... – ....., ul. ....
- mieszkanie spółdzielcze własnościowe – udział ..... części,
- \* dnia ..... roku Rep. A nr ..... – ....., ul. ....
- mieszkanie spółdzielcze własnościowe – udział ..... części.

Wobec powyższego Zarząd zobowiązał wszystkie Działy Spółdzielni do podjęcia czynności określonych przepisami prawa.

**Ad 2/2.** Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że członek Spółdzielni Pani ..... właścicielka lokalu położonego w Krakowie przy ulicy ..... zmieniła nazwisko na „.....”.

**Ad 2/3.** Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że ..... jest obecnie właścicielem lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość położonego w Krakowie przy ulicy ..... na podstawie umowy sprzedaży z dnia ..... r. Rep. A Nr .....  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA

**Ad 2/4.** Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że członkostwo ..... ustało z mocy prawa z dniem zbycia lokalu tj. dnia ..... r.  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA

**Ad 2/5.** Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że ..... został z mocy prawa przyjęty w poczet Członków Spółdzielni, w związku z zgodnym wyborem członka Spółdzielni i nabyciem w udziałach po części wraz z ..... spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr ..... położonego w Krakowie przy ulicy ..... na podstawie umowy darowizny z dnia ..... r. Rep. A Nr .....  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA

**Ad 2/6.** Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że członkostwo ..... ustało z mocy prawa z dniem zbycia lokalu tj. dnia ..... r.  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA

**Ad 2/7.** Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że ..... została przyjęta w poczet członków Spółdzielni w związku z nabyciem na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy ..... na podstawie umowy sprzedaży z dnia ..... r. Rep. A Nr ..... i złożeniem w dniu ..... r. deklaracji przystąpienia do Spółdzielni.  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA

**Ad 2/8.** Zarząd przyjął informacje Działu Członkowskiego, że ..... i ..... małżonkowie ..... zostali wykreśleni z ewidencji Spółdzielni z dniem zbycia lokalu tj. dnia ..... r.  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA  
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA

**Ad 3/1.** Zarząd po rozpatrzeniu wniosku Działu Technicznego wyraził zgodę na zlecenie firmie Usługi Ogólnobudowlane i Transportowe transportnet.pl Rafał Mrowczyk wykonania wymiany pokrycia dachu, uzupełnienia tynków, montażu narożnika w budynku przy ul. Brogi 9-13.

Koszt prac: 2.714,71 zł brutto.

Prace finansowane z funduszu remontowego prac nieplanowanych.

**Ad 3/2.** Zarząd po rozpatrzeniu wniosku Działu Technicznego wyraził zgodę na zlecenie firmie Usługi Ogólnobudowlane i Transportowe transportnet.pl Rafał Mrowczyk malowania ściany w lokalu użytkowym w budynku przy ul. Starowiślniej 25 po przeprowadzonych pracach związanych z naprawą pionu kanalizacyjnego.

Koszt prac: 1.136,24 zł brutto.

Prace finansowane z funduszu remontowego prac nieplanowanych.

**Ad 3/3.** Zarząd po rozpatrzeniu wniosku Działu Administracji wyraził zgodę na zlecenie firmie Wod-Kan-Gaz-c.o. Ślusarstwo i transport „EG” prac w zakresie rozwieszenia prętów i taśm do budynków znajdujących się w zasobach Spółdzielni, zgodnie z załączanym wykazem.  
Koszt: 1.800,00 zł brutto.

**Ad 4/1.**

**INFORMACJA  
NIEDOSTĘPNA**

**Ad 4/2.**

**INFORMACJA  
NIEDOSTĘPNA**

Na tym posiedzenie zakończono.

Za zgodność z oryginałem:

**SAMODZIELNY SPECJALISTA**  
ds. Organizacji i Zarządzania

*Danuta Pawłowska*



