

**PROTOKÓŁ NR 24/2023**  
**z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „CENTRUM”**  
**w dniu 16.05.2023 r.**

Obecni: Józef Michura, Barbara Mościcka.

Porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Sprawy członkowskie.
3. Sprawy wniesione.

**Ad 1.** Zarząd przyjął porządek obrad posiedzenia Zarządu w dniu 16.05.2023 r.

**Ad 2/1.** Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że został zawarty akt notarialny umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu i umowy przeniesienie własności dnia ..... roku Rep. A nr ..... – ul. .... mieszkanie spółdzielcze lokatorskie – udział ..... części.

Wobec powyższego Zarząd zobowiązał wszystkie Działy Spółdzielni do podjęcia czynności określonych przepisami prawa.

**Ad 3/1.** Zarząd wyraził zgodę p. .... posiadającej lokal mieszkalny przy ul. .... na spłatę w 7 miesięcznych ratach należności z tytułu rozliczenia wody za rok w wysokości ..... zł.  
Odpowiedzi udzieli KC.

**Ad 3/2.** Zarząd po rozpatrzeniu wniosku Działu Technicznego wyraził zgodę na zlecenie w trybie pilnym firmie ELEKTROINSTALBET wykonania modernizacji instalacji odgromowej w budynku przy ul. Ciepłińskiego 52.  
Koszt: 3.200,00 zł brutto.

**Ad 3/3.** Zarząd po zapoznaniu się z wnioskiem Działu Administracji wyraził zgodę na zlecenie firmie Usługi Ogólnobudowlane transportnet. pl. wymiany piasku w piaskownicy przy ul. Gdańskiej 29.  
Koszt: 1.722,00 zł brutto.

**Ad 3/4.** Zarząd po zapoznaniu się z pismem z dnia ..... r. p. .... posiadającej lokal mieszkalny przy ul. .... oraz wnioskiem Działu Administracji w sprawie obniżenia wysokości zaliczki za wodę skierował sprawę do Rady Nadzorczej celem zatwierdzenia nowej zaliczki.

Zarząd wnioskuje o ustalenie zaliczki wg średniego zużycia miesięcznego = ... m<sup>3</sup>/mies.

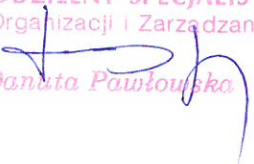
**Ad 3/5.** Zarząd wyraził zgodę na wypłatę NR kwoty ~~11000,00 zł~~ <sup>INFORMACJA</sup> tytułem zasądzonych i wyegzekwowanych kosztów zastępstwa procesowego.

**Ad 3/6.** Zarząd unieważnił przetarg w formie zapytań ofertowych na wykonanie zjazdów do dwóch garaży w budynku przy ul. Olszańskiej 20 i polecił przeprowadzić nowy przetarg ofertowy.

Powodem unieważnienia przetargu były oferowane kwoty przewyższające środki, które Spółdzielnia przewidziała na wykonanie tego zadania.

Na tym posiedzenie zakończono.

Za zgodność z oryginałem:

SAMODZIELNY SPECJALISTA  
ds. Organizacji i Zarządzania  
  
Danuta Pawłowska