

PROTOKÓŁ NR 28/2022
z posiedzenia
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „CENTRUM”
w dniu 28.06.2022 r.

Obecni: J. Michura, B. Mościcka.

Porządek obrad:

1. Sprawy członkowskie
2. Sprawy wniesione

Uchwała 1/1

Zarząd przyjął w poczet członków Spółdzielni ..**INFORMACJA NIEDOSTĘPNA**... w związku z nabyciem odrębnej własności mieszkania nr **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** przy ul., na podstawie umowy sprzedaży z dnia **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** r. Rep. A Nr **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** i złożeniem **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** r. deklaracji członkowskiej.

Uchwała 1/2

Zarząd informuje, że została zawarta umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu i umowa przeniesienia własności z dnia **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** roku Rep. A nr **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA**, ul. **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA**, mieszkanie spółdzielcze własnościowe – udział **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** części. Wobec powyższego Zarząd zobowiązał wszystkie Działy Spółdzielni do podjęcia czynności określonych przepisami prawa.

Zapis 1/3

Zarząd stwierdził, że **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** została wykreślona z ewidencji Spółdzielni nr **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** z dniem zbycia lokalu położonego **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** tj. dnia **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** r. **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA**

Zapis 1/4

Zarząd stwierdził **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** uzyskał członkostwo Spółdzielni w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do mieszkania przy ul. **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA**, na podstawie umowy sprzedaży i aktu ustanowienia hipoteki z dnia **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** r. Rep. A Nr **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA**.

Zapis 1/5

Zarząd stwierdził, że członkostwo **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** ustąpiło z chwilą zbycia lokalu położonego w Krakowie przy ulicy **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** tj. dnia **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA** r.

Zapis 1/6

Zarząd stwierdził, że ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... uzyskała członkostwo Spółdzielni w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do mieszkania przy ul.INFORMACJA NIEDOSTĘPNA..., na podstawie umowy darowizny z dnia ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... r. Rep. A NrINFORMACJA NIEDOSTĘPNA.

Zapis 1/7

Zarząd stwierdził, że członkostwo ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... małżonkówINFORMACJA NIEDOSTĘPNA... ustało z chwilą zbycia lokalu położonego w Krakowie przy ulicy ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... tj. dnia ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... r.

Zapis 1/8

Zarząd stwierdził, że ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... uzyskał członkostwo Spółdzielni w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do mieszkania przy ul.INFORMACJA NIEDOSTĘPNA..., na podstawie darowizny z dnia ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... r. Rep. A Nr ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA.

Zapis 1/9

Zarząd stwierdził, że członkostwo małżonków ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... iINFORMACJA NIEDOSTĘPNA... ustało z chwilą zbycia lokalu położonego w Krakowie przy ulicy ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... tj. dnia ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA...

Zapis 1/10

Zarząd stwierdził, że ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... uzyskała członkostwo Spółdzielni w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do mieszkania przy ul.INFORMACJA NIEDOSTĘPNA..., na podstawie umowy sprzedaży z dnia ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... r. Rep. A Nr ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA.

Zapis 1/11

Zarząd stwierdził, że członkostwo ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... ustało z chwilą zbycia lokalu położonego w Krakowie przy ulicyINFORMACJA NIEDOSTĘPNA... tj. dnia ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... r.

Zapis 1/12

Zarząd stwierdził, że ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... i ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... małżonkowie ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... uzyskali członkostwo Spółdzielni w związku z nabyciem na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej spółdzielczego własnościowego prawa do mieszkania przy ul.INFORMACJA NIEDOSTĘPNA..., na podstawie umowy sprzedaży z dnia ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... r. Rep. A Nr ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA.

Zapis 1/13

Zarząd stwierdził, że członkostwo ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... ustało z chwilą zbycia lokalu położonego w Krakowie przy ulicy ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA..., tj. dnia ..INFORMACJA NIEDOSTĘPNA... r.

Zapis 1/14

Zarząd stwierdził, że uzyskała członkostwo Spółdzielni w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do mieszkania przy ul. na podstawie umowy sprzedaży z dnia r. Rep. A Nr

Zapis 1/15

Zarząd stwierdził, że członkostwo ustało z chwilą zbycia lokalu położonego w Krakowie przy ulicy tj. dnia r.

Zapis 1/16

Zarząd przyjął do wiadomości, właścicielami lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy są obecnie w udziałach wynoszących po części i, na podstawie Aktu Poświadczenia Dziedziczenia po sporządzonego dnia r. Rep. A Nr Pan został wpisany do ewidencji pod nr jako osoba bez praw członkowskich.

Zapis 1/17

Zarząd stwierdził, że członkostwo ustało z chwilą zgonu tj. dnia r.

Zapis 1/18

Zarząd stwierdził, że stała się współwłaścicielką w udziale wynoszącym część spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy w miejsce udziału, na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie z dnia r. sygn. akt I Ns

Zapis 1/19

Zarząd stwierdził, że członek tutejszej Spółdzielni stała się w całości właścicielką spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy, na podstawie umowy o dział spadku i zniesienie współprawnienia z dnia r. Rep. A Nr

Zapis 1/20

Zarząd stwierdza, iż członek tutejszej Spółdzielni posiadająca spółdzielcze własnościowe prawa do lokali mieszkalnych: ul. i ul. w Krakowie zmieniła nazwisko na, na podstawie odpisu skróconego aktu małżeństwa z dnia r. Nr

Zapis 1/21

Zarząd przyjął do wiadomości, że właścicielem lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy jest obecnie, która została wpisana do ewidencji pod nr ... jako osoba bez praw członkowskich, na podstawie umowy sprzedaży z dnia ... r. Rep. A Nr ... Aktualizacji w ewidencji Spółdzielni dokonano na podstawie wpisu do księgi wieczystej ...

Zapis 1/22

Zarząd stwierdził, że członkostwo ustąpiło z chwilą zbycia lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy tj. dnia r.

Zapis 1/23

Zarząd przyjął do wiadomości, że właścicielami lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy są obecnie w udziałach i na podstawie umowy sprzedaży z dnia r. Rep. A Nr Pani została wpisana do ewidencji pod nr jako osoba bez praw członkowskich. Aktualizacji w ewidencji Spółdzielni dokonano na podstawie wpisu do księgi wieczystej ...

Zapis 1/24

Zarząd stwierdził, że członkostwo p. i p. ustąpiło z chwilą zbycia lokalu położonego w Krakowie przy ulicy tj. r.

Uchwała 2/1

Zarząd wyraził zgodę na zlecenie firmie „Usługi Transportowe i Ogólnobudowlane” R. Mrowczyk wykonania naprawy uszkodzonej termoizolacji elewacji budynku przy ul. Łobzowskiej 57.

Koszt robót: 3.745,94 zł.

Prace należy rozliczyć kalkulacją powykonawczą.

Szkoda została zgłoszona do TU UNIQA.

Koszty pokryć z uzyskanej kwoty ubezpieczenia.

Uchwała 2/2

Zarząd wyraził zgodę na zlecenie firmie „Usługi Transportowe i Ogólnobudowlane” R. Mrowczyk wykonania naprawy zewnętrznej części blendy balkonowej mieszkania nr ... w budynku przy ul. Nadrzecznej 8.

Koszt 3.115,37 zł brutto.

Prace należy rozliczyć kalkulacją powykonawczą.

Prace obciążą fundusz remontowy robót nieplanowanych.

Uchwała 2/3

Zarząd wyraził zgodę na zlecenie firmie „Usługi Transportowe i Ogólnobudowlane” R. Mrowczyk wykonania naprawy zewnętrznej części blendy balkonowej mieszkania nr w budynku przy ul. Nadrzecznej 8.

INFORMACJA
NIEDOSTĘPNA

Koszt 3.115,37 zł brutto.

Prace należy rozliczyć kalkulacją powykonawczą.

Prace obciążą fundusz remontowy robót nieplanowanych.

Uchwała 2/4

Zarząd po zapoznaniu się z pismem firmy wyraził zgodę na wynajęcie od dnia r. lokalu użytkowego przy

INFORMACJA
NIEDOSTĘPNAINFORMACJA
NIEDOSTĘPNA

W umowie należy zawrzeć adnotację, że Spółdzielnia nie bierze odpowiedzialności za ewentualne zalania i zawilgocenia towarów składowanych w lokalu.

Stawka:

INFORMACJA

Odpowiedzi udzieli EL.

Na tym posiedzenie zakończono.

Za zgodność z oryginałem:

SAMODZIELNY SPECJALISTA
ds. Organizacji i Zarządzania

Danuta Pawłowska

