

PROTOKÓŁ NR 18/2022
z posiedzenia
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „CENTRUM”
w dniu 26.04.2022 r.

Obecni: J. Michura, P. Majak, B. Mościcka.

Porządek obrad:

1. Sprawy członkowskie
2. Sprawy wniesione

Uchwała 1/1

Zarząd stwierdził, że po bezskutecznym upływie terminie do opóźnienia z osób i rzeczy lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy należy wszcząć postępowanie eksmisyjne, w związku z zajmowaniem mieszkania przez bez tytułu prawnego i znacznymi zaległościami czynszowymi. Wobec powyższego kieruje sprawę do NR.

Uchwała 2/1

Sprawa pracownicza

Uchwała 2/2

Zarząd po zapoznaniu się z pismem firmy spółka jawna wyraził zgodę na wynajęcie od dnia r. lokalu użytkowego o powierzchni m² przy ul. Stawka zł/m². Odpowiedzi udzieli EL.

Uchwała 2/3

Zarząd zaakceptował zmniejszenie opłat za wieczyste użytkowanie na 2022 r. uzyskane w wyniku orzeczeń wydanych przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze.

Dotyczy:

- działek: 159/1 i 159/2 różnica 775,95 zł
- działki nr 234/21 różnica 280,56 zł.

Jednocześnie Zarząd wyraził zgodę na przekazanie kwoty 1.056,51 zł na konto Urzędu Miasta Krakowa.

Uchwała 2/4

Zarząd wyraził zgodę na zlecenie firmie ASSA ABLOY Mercor Doors sp. z o.o. wymiany trzech szt. drzwi w budynku przy ul. Wileńskiej 9a.

Koszt robót 12.294,40 zł brutto. Pracami obciążyć fundusz remontowy – roboty nieplanowane.

Uchwała 2/5

Zarząd wyraził zgodę na zakup 2 gablot ogłoszeniowych magnetycznych z siłownikami na klatki schodowe do budynków: Smoleńsk 15 i 17.

Koszt zakupu 1.184,86 zł. brutto.

Uchwała 2/6

Zarząd wprowadza zmianę w składzie Komisji Przetargowej powołanej uchwałą nr 1/2 z dnia 29.03.2022 r. poprzez odwołanie ze składu p. **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA**..... i powołanie p. **INFORMACJA NIEDOSTĘPNA**.....

Uchwała 2/7

Zarząd wyraził zgodę na zlecenie firmie „EG” usunięcia nieszczelności instalacji gazowej przed kurkami gazowymi (5 szt.) oraz weksłami przy ul. Małej 1.

Koszt robót 7.650,00 zł brutto.

Na tym posiedzenie zakończono.

Za zgodność z oryginałem:

SAMODZIELNY SPECJALISTA
ds. Organizacji i Zarządzania

Danuta Pawłowska