

PROTOKÓŁ NR 1/2022
z posiedzenia
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „CENTRUM”
w dniu 4.01.2022 r.

Obecni: J. Michura, P. Majak, B. Mościcka.

Porządek obrad:

1. Sprawy członkowskie.
2. Sprawy wniesione.

Uchwała 1/1

Zarząd przyjął w poczet członków Spółdzielni , która nabyła prawo odrębnej własności lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy i złożeniem w dniu 29.12.2021r. deklaracji przystąpienia do Spółdzielni. Nabycie lokalu nastąpiło na podstawie umowy sprzedaży oraz oświadczenia o ustanowieniu hipoteki z dniar. Rep. A nr

Zapis 1/2

Zarząd stwierdza, iż uzyskała członkostwo w Spółdzielni z mocy prawa i została wpisana w rejestrze członków Spółdzielni, w związku nabyciem wraz z udziałów po 1/2 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr położonego przy ulicy w Krakowie na postawie umowy sprzedaży oraz aktu ustanowienia hipoteki z dnia

Zapis 1/3

Zarząd stwierdził, że członkostwo posiadającego udział w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu nr przy ulicy w Krakowie ustało z chwilą zbycia mieszkania tj.r.

Zapis 1/4

Zarząd stwierdził, że członkostwo ustało z dniem zbycia odrębnej własności mieszkania przy ul. tj. 16.12.2021r.

Zapis 1/5

Zarząd informuje, że został zawarty akt notarialny – Oświadczenie z dnia 28.12.2021 roku Rep. A nr..... prostujący udział w nieruchomości wspólnej na prawidłowy wynoszący..... części, dotyczy nieruchomości ul.
Wobec powyższego Zarząd zobowiązał wszystkie Działy Spółdzielni do podjęcia czynności określonych przepisami prawa.

Uchwała 2/1

Zarząd wyraził zgodę na zlecenie firmie Comnet zakupu na 12 miesięcy licencji programu antywirusowego ESET Antywirus Suite dla 29 stanowisk komputerowych.
Koszt zakupu 2.121,75 zł brutto.

Uchwała 2/2

Zarząd po zapoznaniu się z informacją Działu Technicznego Spółdzielni podjął decyzję o wystąpieniu do Rady Nadzorczej z wnioskiem o przesunięcie środków finansowych w wysokości 18.951,30 zł brutto z roku 2021 na 2022 w celu zabezpieczenia wykonania zadania „Wymiana nasad kominowych CAGA na nasady typu ROTOWENT w budynku przy ul. Brogi 19 oraz aneksowanie terminu wykonania robót do dnia 28.02.2022 r.”.

Uchwała 2/3

Zarząd po zapoznaniu się z pismem p..... zam. przy ul. wyraził zgodę na spłatę w sześciu miesięcznych ratach zaległości czynszowych w wysokości zł płatnych wraz z czynszem.
Odpowiedzi udzielił KC

Na tym posiedzenie zakończono.

Za zgodność z oryginałem :

SAMODZIELNY SPECJALISTA
ds. Organizacji i Zarządzania

Danuta Pawłowska